

QUADRO DE SÍNTESE
COMPARAÇÃO DA PERCENTAGEM DA QUOTA AMBIENTAL
ANEXO INTERANTE DA LEI Nº 14.001 DE 22 DE MARÇO DE 2016

Atenção: Este campo em amarelo para indicar a Quota Ambiental e o remanescente.

ITEM	QUANTIDADE	ÁREA (m²)	PERCENTUAL
ÁREA TOTAL	1.939,21	100%	
ÁREA DE DOAÇÃO	214,86	11,08%	
ÁREA REMANESCENTE	1.724,35	88,92%	
ÁREA PERMEÁVEL	232,84	12,01%	
JARDIM SOBRE LAJE	213,64	11,02%	

QUADRO DE SÍNTESE
ANEXO INTERANTE DA LEI Nº 14.001 DE 22 DE MARÇO DE 2016

ITEM	QUANTIDADE	ÁREA (m²)	PERCENTUAL
ÁREA TOTAL	1.939,21	100%	
ÁREA DE DOAÇÃO	214,86	11,08%	
ÁREA REMANESCENTE	1.724,35	88,92%	
ÁREA PERMEÁVEL	232,84	12,01%	
JARDIM SOBRE LAJE	213,64	11,02%	

QUADRO DE SÍNTESE
ANEXO INTERANTE DA LEI Nº 14.001 DE 22 DE MARÇO DE 2016

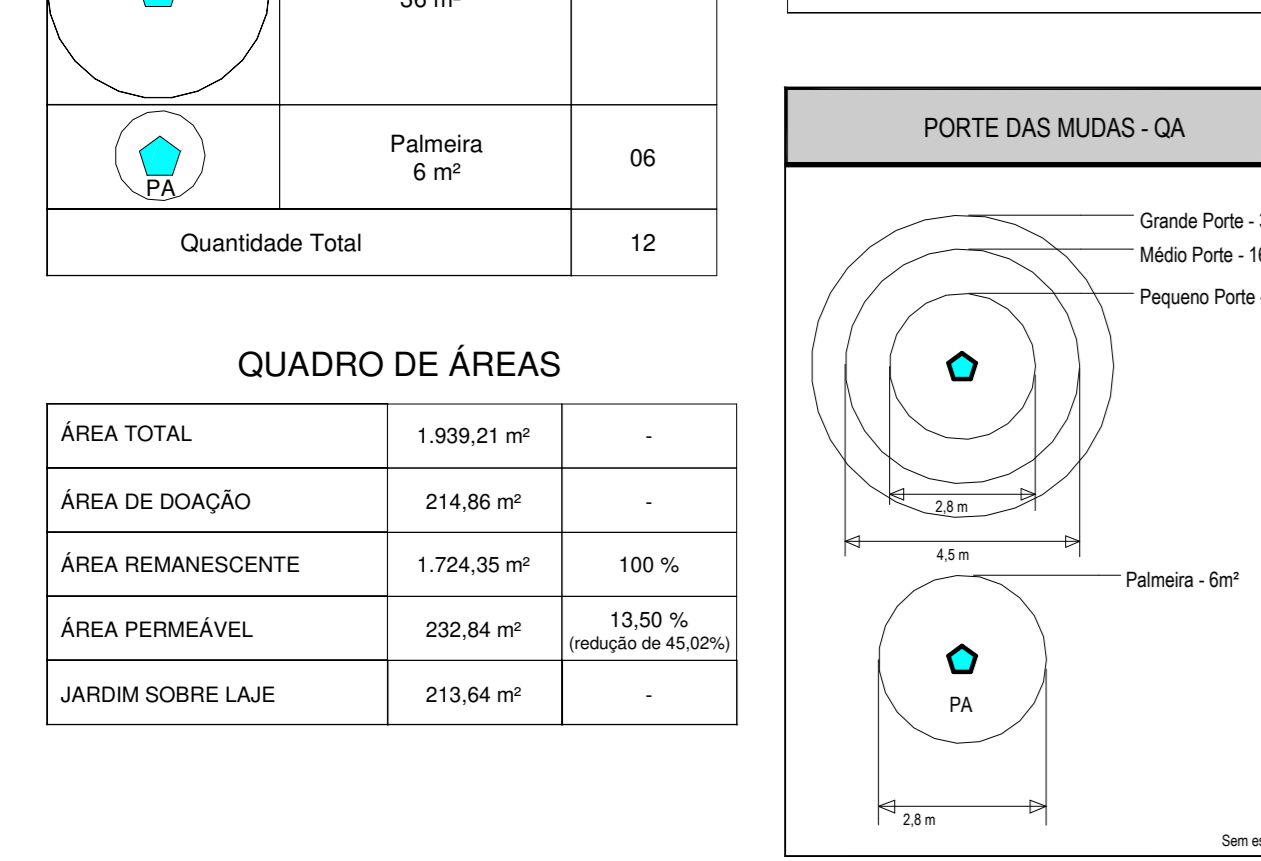
ITEM	QUANTIDADE	ÁREA (m²)	PERCENTUAL
ÁREA TOTAL	1.939,21	100%	
ÁREA DE DOAÇÃO	214,86	11,08%	
ÁREA REMANESCENTE	1.724,35	88,92%	
ÁREA PERMEÁVEL	232,84	12,01%	
JARDIM SOBRE LAJE	213,64	11,02%	

QUADRO DE SÍNTESE
ANEXO INTERANTE DA LEI Nº 14.001 DE 22 DE MARÇO DE 2016

ITEM	QUANTIDADE	ÁREA (m²)	PERCENTUAL
ÁREA TOTAL	1.939,21	100%	
ÁREA DE DOAÇÃO	214,86	11,08%	
ÁREA REMANESCENTE	1.724,35	88,92%	
ÁREA PERMEÁVEL	232,84	12,01%	
JARDIM SOBRE LAJE	213,64	11,02%	

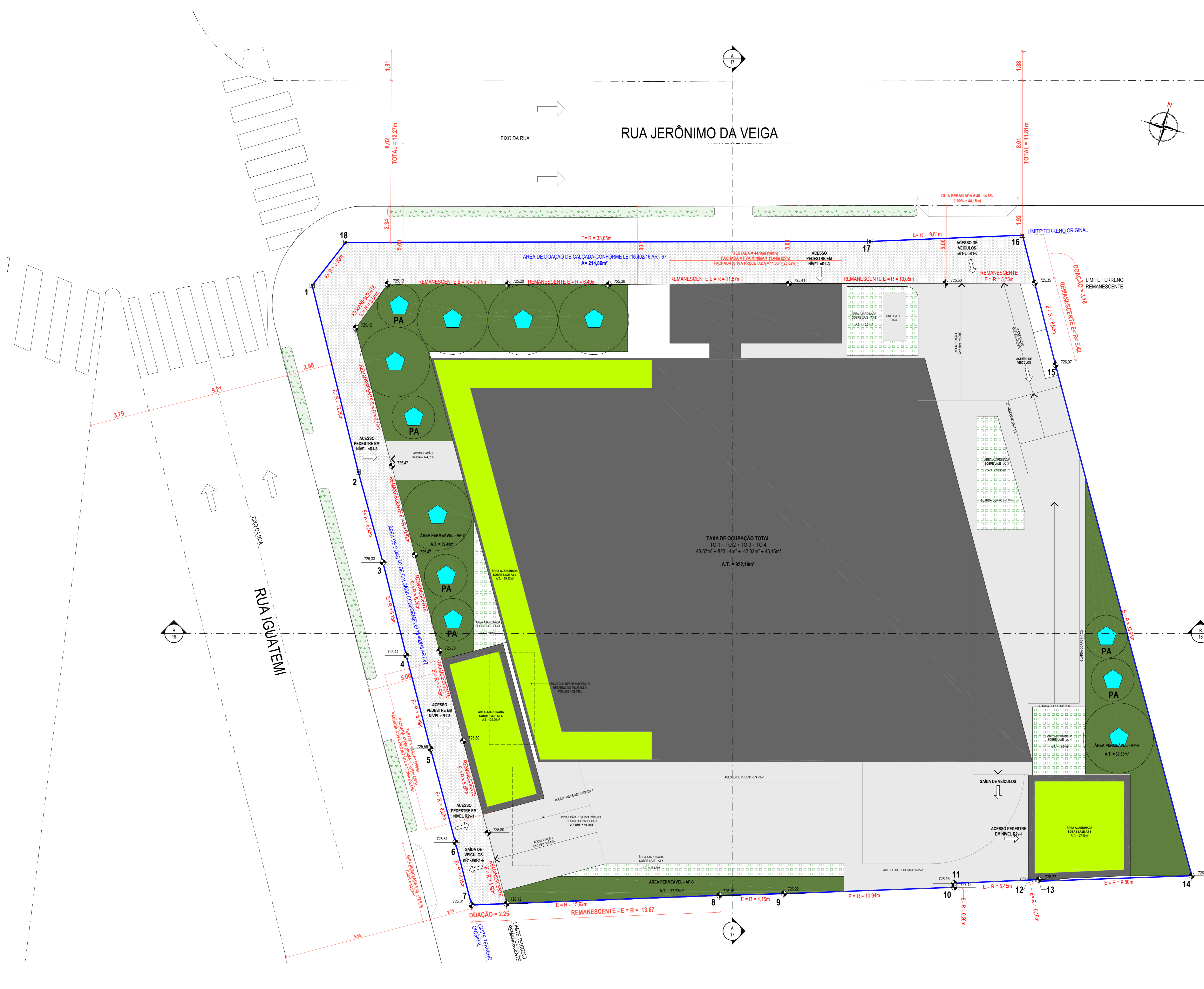
MUDAS QUOTA AMBIENTAL

Símbolo	Porte	Quantidade
	Peguenho - 6 m²	00
	Médio - 16 m²	06
	Grande - 36 m²	00
	Palmeira - 6 m²	06
Quantidade Total		12



QUADRO DE ÁREAS

ÁREA	ÁREA (m²)	PERCENTUAL
ÁREA TOTAL	1.939,21 m²	-
ÁREA DE DOAÇÃO	214,86 m²	-
ÁREA REMANESCENTE	1.724,35 m²	100 %
ÁREA PERMEÁVEL	232,84 m²	13,50 % (REMANESCENTE DE 43,02%)
JARDIM SOBRE LAJE	213,64 m²	-



IMPLANTAÇÃO - QUOTA AMBIENTAL
1:100

QUOTA AMBIENTAL FOLHA 19/19

OBRA: PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DE EMPREENDIMENTO DE USO MISTO: CORPORATIVO, COMÉRCIO DIVERSIFICADO DE ÂMBITO LOCAL E RESIDENCIAL

LOCAL: RUA JERÔNIMO DA VEIGA, 461 E RUA IGUAQUEMI, 512 - ITAIM BIBI
CEP 04536-001 - SÃO PAULO/SP
SUBPREFEITURA: PINHEIROS
CADOR: 090468-1/00536

PROPRIETÁRIO: BI SÃO PAULO III EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ: 19.184.410/0001-68

CONTRATANTES: 016.057.0001/01
016.057.0002-9/016.057.0003-7
016.057.0004-5/016.057.0005-3
016.057.0006-1/016.057.0007-1
016.057.0042-8/016.057.0043-6

ZONA: MACROZONA DE ESTRUTURAÇÃO E QUALIFICAÇÃO URBANA MACROÁREA DE QUALIFICAÇÃO DA URBANIZAÇÃO / ZEVI / PA-5

CAT. USO: nR1-6/nR1-3/nR2-1 ESCALA: 1:100

SITUAÇÃO SEM ESCALA

QUADRO DE ÁREAS

VER FOLHA 08/19

PROJETO APROVADO
69b95d7_a3d1_4684_89a2_26d03669e3e3
2022/05775-00
RF do Analista: 8100586 - RP do Superior: 7803800
SMUL/SERVIN
16/7/2022